



TUNISIE
LEASING & FACTORING

**PLUS PROCHE,
POUR ALLER PLUS LOIN**



TLF IMMOBILIER

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE DE VOTRE LOCAL



31 305 805

www.tlf.com.tn





TUNISIE
LEASING & FACTORING



FINANCEZ JUSQU'À 100% L'ACHAT OU LA CONSTRUCTION DE VOTRE LOCAL



Tunisie Leasing & Factoring a introduit le leasing en Tunisie en 1984.

Cette formule de financement simple, rapide et économique connaît un grand succès en Tunisie comme partout dans le monde. Elle propose en outre des avantages fiscaux appréciables.

Vous êtes une entreprise ou un professionnel et vous avez besoin d'acquérir de nouveaux locaux ou de financer votre construction afin de développer votre business. TLF met à votre disposition une solution de financement très avantageuse qui peut couvrir jusqu'à la totalité de la valeur de vos immobiliers.

Ce qui nous distingue :

La souplesse et la rapidité dans le traitement des demandes de financement

TLF Immobilier vous permettra de financer l'achat ou la construction de vos locaux professionnels (locaux commerciaux, bureaux, cabinets, ateliers, dépôts, usines, terrains, etc.).

Nous répondons à votre demande de financement dans un délai ne dépassant pas les 7 jours.

La simplicité de la mise en œuvre de la procédure

Vous choisissez librement le local à acquérir ou le terrain destiné à la construction auprès de votre promoteur ou vendeur concerné.

Vous négociez avec lui le prix et les conditions nécessaires de l'opération convenue.

TLF vous achète le local ou vous finance la construction et les aménagements s'il y aura lieu et vous le loue sur la durée déterminée.

A l'issue de la période de la location vous en devenez propriétaire contre le paiement d'un montant fixé d'avance (en général 1% du montant de l'investissement).

Une solution de financement sur mesure

La durée de remboursement peut aller jusqu'à jusqu'à 10 ans en fonction de votre capacité de remboursement.