

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

TUNISIE LEASING & FACTORING

Siège social : Immeuble TLF – Centre Urbain Nord, Avenue Hédi Karray, 1082 Tunis Mahrajène

Tunisie Leasing et Factoring publie ci-dessous ses indicateurs relatifs au 4^{ème} trimestre 2023

INDICATEURS	Quatrième Trimestre			Cumul		
	31/12/2023 (**)	31/12/2022 (*)	Variation	31/12/2023 (**)	31/12/2022 (*)	Variation
Approbations Mobilier	134 981	111 769	20.77%	534 481	425 978	25.47%
Agriculture	6 690	7 062	-5.27%	26 901	21 891	22.88%
Industrie	32 146	19 470	65.10%	92 882	90 783	2.31%
Bâtiments & Travaux publics	14 152	7 135	98.34%	55 986	35 786	56.45%
Tourisme (2)	20 567	19 213	7.04%	134 922	81 541	65.47%
Services & Commerce	61 426	58 888	4.31%	223 791	195 978	14.19%
Approbations Immobilier	1 695	612	177.06%	14 443	2 354	513.50%
Agriculture	0	0	0	0	0	-
Industrie	0	0	0	5 810	0	-
Bâtiments & Travaux publics	0	0	0	2 096	131	1495.34%
Tourisme (2)	1 078	0	0	1 078	0	-
Services & Commerce	617	612	0	5 460	2 223	145.61%
MONTANT TOTAL DES APPROBATIONS	136 676	112 381	21.62%	548 925	428 333	28.15%
Mises en force Mobilier	114 686	89 045	28.80%	440 027	337 238	30.48%
Agriculture	4 658	4 567	2.01%	21 007	16 365	28.36%
Industrie	23 889	17 770	34.44%	74 333	72 379	2.70%
Bâtiments & Travaux publics	12 618	6 716	87.87%	41 139	25 859	59.09%
Tourisme (2)	22 776	13 728	65.91%	121 234	66 440	82.47%
Services & Commerce	50 746	46 264	9.69%	182 314	156 194	16.72%
Mises en force Immobilier	3 136	511	513.77%	13 934	4 076	241.86%
Agriculture	0	0	0	0	0	-
Industrie	899	0	-	5 970	200	2884.94%
Bâtiments & Travaux publics	0	0	-	2 096	1 330	57.54%
Tourisme (2)	1 078	0	-	1 078	0	-
Services & Commerce	1 159	511	126.75%	4 790	2 546	88.16%
MONTANT TOTAL DES MISES EN FORCE	117 823	89 556	31.56%	453 961	341 314	33.00%
Encours Financiers du Leasing				766 170	708 062	8.21%
Encours Financiers du Factoring				135 326	123 959	9.17%
Total des Engagements Courants Leasing (a)				782 487	713 481	9.67%
Total des Engagements Courants Factoring (e)				146 887	136 908	7.29%
Total des Engagements Classés Leasing (b)				86 220	94 655	-8.91%
Total des Engagements Classés Factoring (f)				2 892	4 906	-41.05%
Total des Engagements Leasing (c)=(a)+(b)				868 707	808 135	7.50%
Total des Engagements Factoring (g)=(e)+(f)				149 779	141 815	5.62%
Ratio des Engagements Classés Leasing (d)=(b)/(c)				9.93%	11.71%	
Ratio des Engagements Classés Factoring (h)=(f)/(g)				1.93%	3.46%	
Ressources d'Emprunts				592 553	597 921	-0.90%
Capitaux Propres (***)				179 475	172 100	4.29%
Revenus Bruts de Leasing (1)	120 762	112 494	7.35%	466 485	449 986	3.67%
Revenus du Leasing et du Factoring	33 235	30 676	8.34%	126 390	116 090	8.87%
Produit Net	18 930	17 124	10.55%	74 951	67 652	10.79%
Total des Charges d'Exploitation	7 698	7 152	7.63%	31 525	28 198	11.80%
Trésorerie Nette				9 117	6 969	

(*) Chiffres Définitifs Audités & Actualisés

(**) Chiffres non Audités

(***) Total des Capitaux Propres sans tenir compte du résultat de la période

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers leasing : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Encours de financement factoring : Encours financiers des contrats de factoring à la fin de la période

Total engagements leasing : Encours financiers leasing + Impayés

Total engagements factoring : Encours de financement factoring + engagement de financement donnés + engagement sous forme de B.O

Revenus du leasing et du factoring : Intérêts sur créances du leasing + revenus du factoring + autres produits d'exploitation

Produit net : Revenus de leasing + revenus du factoring + produits des placements - charges financières - commissions encourues

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

Faits Saillants du Quatrième Trimestre 2023

- Une forte augmentation des mises en forces de 33%.
- Une baisse des engagements classés du leasing et du Factoring par rapport au 31 décembre 2022 respectivement de 8,9% et 41%.
- Une évolution du produit net de 10,8%.
- Clôture d'un Emprunt Obligatoire de 40 Millions de dinars en une semaine.