

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

TUNISIE LEASING & FACTORING

Siège social : Immeuble TLF – Centre Urbain Nord, Avenue Hédi Karray, 1082 Tunis Mahrajène

Tunisie Leasing et Factoring publie ci-dessous ses indicateurs relatifs au 1^{er} trimestre 2024

INDICATEURS	31-mars-24	31/03/2023 (**)	Variation	Année 2023 (***)
<u>Approbations Mobilier</u>	153 480	153 259	0.1%	534 481
Agriculture	6 843	7 337	-6.7%	26 901
Industrie	21 887	23 148	-5.4%	92 882
Bâtiments & Travaux publics	17 056	16 096	6.0%	55 986
Tourisme (2)	45 908	46 418	-1.1%	134 922
Services & Commerce	61 786	60 260	2.5%	223 791
<u>Approbations Immobilier</u>	1 070	8 116	-86.8%	14 443
Agriculture	0	0	-	0
Industrie	930	3 725	-75.0%	5 810
Bâtiments & Travaux publics	0	1 989	-100.0%	2 096
Tourisme (2)	0	0	-	1 078
Services & Commerce	140	2 401	-94.2%	5 460
MONTANT TOTAL DES APPROBATIONS	154 550	161 375	-4.2%	548 925
<u>Mises en force Mobilier</u>	89 324	98 210	-9.0%	440 027
Agriculture	5 101	4 440	14.9%	21 007
Industrie	13 895	18 520	-25.0%	74 333
Bâtiments & Travaux publics	9 835	10 925	-10.0%	41 139
Tourisme (2)	18 547	23 724	-21.8%	121 234
Services & Commerce	41 945	40 601	3.3%	182 314
<u>Mises en force Immobilier</u>	1 535	4 156	-63.1%	13 934
Agriculture	0	0	-	0
Industrie	1 535	0	-	5 970
Bâtiments & Travaux publics	0	1 989	-100.0%	2 096
Tourisme (2)	0	0	-	1 078
Services & Commerce	0	2 166	-100.0%	4 790
MONTANT TOTAL DES MISES EN FORCE	90 859	102 366	-11.2%	453 961
Encours Financiers du Leasing	765 314	718 752	6.5%	766 170
Encours de Financement du Factoring	126 962	134 027	-5.3%	135 326
Total des Engagements Courants Leasing (a)	813 255	741 690	9.6%	784 778
Total des Engagements Courants Factoring (e)	145 484	145 418	0.0%	146 887
Total des Engagements Classés Leasing (b)	86 067	97 634	-11.8%	83 929
Total des Engagements Classés Factoring (f)	2 998	6 475	-53.7%	2 892
Total des Engagements Leasing (c)=(a)+(b)	899 322	839 324	7.1%	868 707
Total des Engagements Factoring (g)=(e)+(f)	148 482	151 892	-2.2%	149 779
Ratio des Engagements Classés Leasing (d)=(b)/(c)	9.57%	11.63%		9.66%
Ratio des Engagements Classés Factoring (h)=(f)/(g)	2.02%	4.26%		1.93%
Ressources d'Emprunts	598 042	547 477	9.2%	592 553
Capitaux Propres (*)	203 781	188 681	8.0%	179 475
Revenus Bruts de Leasing (1)	117 106	112 857	3.8%	466 485
Revenus du Leasing et du Factoring	31 598	29 854	5.8%	126 748
Produit Net	17 135	16 807	2.0%	75 271
Total des Charges d'Exploitation	9 019	7 944	13.5%	31 623
Trésorerie Nette	13 356	2 211		9 117

(*) Total des Capitaux Propres sans tenir compte du résultat de la période

(**) Données actualisées

(***) Données auditées

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers leasing : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Encours de financement factoring : Encours financiers des contrats de factoring à la fin de la période

Total engagements leasing : Encours financiers leasing + Impayés

Total engagements factoring : Encours de financement factoring + engagement de financement donnés + engagement sous forme de B.O

Revenus du leasing et du factoring : Intérêts sur créances du leasing + revenus du factoring + autres produits d'exploitation

Produit net : Revenus de leasing + revenus du factoring + produits des placements - charges financières - commissions encourues

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

Faits Saillants du 1^{er} Trimestre 2024

- Une baisse des mises en forces de 11% suite indisponibilité de certains matériels sur le marché.
- Une baisse des engagements classés du leasing et du factoring par rapport à la même période de 2023 respectivement de 11,8% et 53,7%.
- Une évolution des charges de 13,5% dues aux frais sur acquisitions de titres.
- Clôture d'un Emprunt Obligataire de 50 Millions de dinars en moins d'une semaine.