

**AVIS DES SOCIETES**

**INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS**

**TUNISIE LEASING & FACTORING**

Siège social : Immeuble TLF – Centre Urbain Nord, Avenue Hédi Karray, 1082 Tunis Mahrajène

Tunisie Leasing et Factoring publie ci-dessous ses indicateurs relatifs au 1er trimestre 2026

INDICATEURS	31-mars-26	31-mars-2025 (**)	Variation	Année 2025 (***)
<b><u>Approbations Mobilier</u></b>	<b>166 069</b>	<b>137 748</b>	<b>20.6%</b>	<b>641 333</b>
Agriculture	8 196	5 022	63.2%	34 241
Industrie	28 534	24 112	18.3%	108 746
Bâtiments & Travaux publics	17 904	13 992	28.0%	69 282
Tourisme (2)	44 144	31 147	41.7%	156 962
Services & Commerce	67 290	63 476	6.0%	272 102
<b><u>Approbations Immobilier</u></b>	<b>258</b>	<b>1 221</b>	<b>-78.8%</b>	<b>4 115</b>
Agriculture	0	0	0.0%	0
Industrie	0	577	-100.0%	577
Bâtiments & Travaux publics	258	140	84.6%	140
Tourisme (2)	0	364	-100.0%	364
Services & Commerce	0	140	-100.0%	3 034
<b>MONTANT TOTAL DES APPROBATIONS</b>	<b>166 327</b>	<b>138 969</b>	<b>19.7%</b>	<b>645 448</b>
<b><u>Mises en force Mobilier</u></b>	<b>115 850</b>	<b>79 810</b>	<b>45.2%</b>	<b>503 811</b>
Agriculture	6 659	3 742	78.0%	23 423
Industrie	20 398	19 794	3.1%	79 884
Bâtiments & Travaux publics	15 753	7 615	106.9%	55 965
Tourisme (2)	21 814	11 599	88.1%	135 016
Services & Commerce	51 225	37 060	38.2%	209 524
<b><u>Mises en force Immobilier</u></b>	<b>398</b>	<b>504</b>	<b>-20.9%</b>	<b>2 970</b>
Agriculture	0	0	0.0%	0
Industrie	0	0	0.0%	0
Bâtiments & Travaux publics	0	0	0.0%	0
Tourisme (2)	0	364	-100.0%	364
Services & Commerce	398	140	184.6%	2 606
<b>MONTANT TOTAL DES MISES EN FORCE</b>	<b>116 248</b>	<b>80 313</b>	<b>44.7%</b>	<b>506 781</b>
<b>Encours Financiers du Leasing</b>	884 468	812 393	8.9%	882 982
<b>Encours de Financement du Factoring</b>	126 239	91 526	37.9%	120 403
<b>Total des Engagements Courants Leasing (a)</b>	903 712	834 506	8.3%	900 496
<b>Total des Engagements Courants Factoring (e)</b>	128 455	89 126	44.1%	123 949
<b>Total des Engagements Classés Leasing (b)</b>	90 659	85 297	6.3%	79 464
<b>Total des Engagements Classés Factoring (f)</b>	5 444	5 843	-6.8%	5 436
<b>Total des Engagements Leasing (c)=(a)+(b)</b>	994 371	919 803	8.1%	979 960
<b>Total des Engagements Factoring (g)=(e)+(f)</b>	133 899	94 969	41.0%	129 385
<b>Ratio des Engagements Classés Leasing (d)=(b)/(c)</b>	9.12%	9.27%		8.11%
<b>Ratio des Engagements Classés Factoring (h)=(f)/(g)</b>	4.07%	6.15%		4.20%
<b>Ressources d'Emprunts</b>	656 783	614 030	7.0%	638 192
<b>Capitaux Propres (*)</b>	238 462	216 685	10.1%	204 251
<b>Revenus Bruts de Leasing (1)</b>	141 496	125 972	12.3%	547 485
<b>Revenus du Leasing et du Factoring</b>	34 422	31 107	10.7%	132 855
<b>Produit Net</b>	29 762	27 176	9.5%	84 704
<b>Total des Charges d'Exploitation</b>	9 073	8 459	7.3%	36 208
<b>Trésorerie Nette</b>	14 013	(5 845)		4 803

(\*) Total des Capitaux Propres sans tenir compte du résultat de la période

(\*\*) Données actualisées

(\*\*\*) Données auditées

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers leasing : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Encours de financement factoring : Encours financiers des contrats de factoring à la fin de la période

Total engagements leasing : Encours financiers leasing + Impayés

Total engagements factoring : Encours de financement factoring + engagement de financement donnés + engagement sous forme de

Revenus du leasing et du factoring : Intérêts sur créances du leasing + revenus du factoring + autres produits d'exploitation

Produit net : Revenus de leasing + revenus du factoring + produits des placements - charges financières - commissions encourues

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pou

### Faits Saillants du 1<sup>er</sup> Trimestre 2026

- Une augmentation significative des mises en forces de 44,7% .
- Une augmentation de l'encours de Financement du Factoring de 37,9% .
- Une baisse des engagements classés du Factoring de 6,8% .
- Une augmentation du Produit net de 9,5% .