AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

TUNISIE LEASING & FACTORING

Siège social : Immeuble TLF – Centre Urbain Nord, Avenue Hédi Karray, 1082 Tunis Mahrajène

Tunisie Leasing et Factoring publie ci-dessous ses indicateurs relatifs au 2ème trimestre 2026

	Deuxième Trimestre			Cumul			
INDICATEURS	**30/06/2026 (**)**	**30/06/2025 (*)**	**Variation**	**30/06/2026 (**)**	**30/06/2025 (*)**	**Variation**	**Année 2025 (***)**
Approbations Mobilier	**147 970**	**191 961**	**-22,92%**	**314 039**	**329 709**	**-4,75%**	**641 333**
Agriculture	11 718	11 732	-0,11%	19 914	16 754	18,86%	34 241
Industrie	19 629	27 357	-28,25%	48 163	51 469	-6,42%	108 746
Bâtiments & Travaux publics	13 266	14 215	-6,68%	31 170	28 206	10,51%	69 282
Tourisme **(2)**	41 367	64 232	-35,60%	85 511	95 380	-10,35%	156 962
Services & Commerce	61 990	74 425	-16,71%	129 280	137 901	-6,25%	272 102
Approbations Immobilier	**3 579**	**610**	**486,76%**	**3 837**	**1 831**	**109,61%**	**4 115**
Agriculture	0	0	0,00%	0	0	0,00%	0
Industrie	0	0	0,00%	0	577	-100,00%	577
Bâtiments & Travaux publics	0	0	0,00%	258	140	84,64%	140
Tourisme **(2)**	1 950	0		1 950	364	0,00%	364
Services & Commerce	1 629	610	167,06%	1 629	750	117,21%	3 034
MONTANT TOTAL DES APPROBATIONS	**151 549**	**192 571**	**-21,30%**	**317 876**	**331 540**	**-4,12%**	**645 448**
Mises en force Mobilier	**144 133**	**158 121**	**-8,85%**	**259 983**	**237 930**	**9,27%**	**503 811**
Agriculture	8 257	5 831	41,62%	14 917	9 572	55,83%	23 423
Industrie	19 671	20 619	-4,60%	40 069	40 413	-0,85%	79 884
Bâtiments & Travaux publics	7 800	12 585	-38,02%	23 552	20 200	16,59%	55 965
Tourisme **(2)**	55 888	53 924	3,64%	77 703	65 523	18,59%	135 016
Services & Commerce	52 517	65 161	-19,40%	103 742	102 221	1,49%	209 524
Mises en force Immobilier	**2 135**	**0**		**2 533**	**504**	**402,78%**	**2 970**
Agriculture	0	0	0,00%	0	0	0,00%	0
Industrie	0	0		0	0		0
Bâtiments & Travaux publics	0	0	0,00%	0	0		0
Tourisme **(2)**	1 950	0	0,00%	1 950	364	0,00%	364
Services & Commerce	185	0		583	140	316,73%	2 606
MONTANT TOTAL DES MISES EN FORCE	**146 268**	**158 121**	**-7,50%**	**262 516**	**238 434**	**10,10%**	**506 781**
Encours Financiers du Leasing				908 046	853 376	6,41%	882 982
Encours Financiers du Factoring				125 352	101 010	24,10%	120 403
Total des Engagements Courants Leasing (a)				938 196	885 252	5,98%	900 496
Total des Engagements Courants Factoring (e)				126 379	98 338	28,52%	123 949
Total des Engagements Classés Leasing (b)				79 155	81 014	-2,29%	79 464
Total des Engagements Classés Factoring (f)				4 917	6 944	-29,19%	5 436
Total des Engagements Leasing (c)=(a)+(b)				1 017 351	966 266	5,29%	979 960
Total des Engagements Factoring (g)=(e)+(f)				131 296	105 282	24,71%	129 385
Ratio des Engagements Classés Leasing (d)=(b)/(c)				7,78%	8,38%		8,11%
Ratio des Engagements Classés Factoring (h)=(f)/(g)				3,74%	6,60%		4,20%
Ressources d'Emprunts				680 688	635 615	7,09%	638 192
Capitaux Propres (***)				221 177	204 261	8,28%	204 251
Revenus Bruts de Leasing (1)	146 622	136 688	7,27%	288 118	262 660	9,69%	547 485
Revenus du Leasing et du Factoring	35 430	32 733	8,24%	69 852	63 840	9,42%	132 855
Produit Net	23 570	20 417	15,44%	53 332	47 593	12,06%	84 704
Total des Charges d'Exploitation	9 808	10 173	-3,58%	18 881	18 632	1,34%	36 208
Trésorerie Nette				403	(291)		4 803

Approbations : Contrats de leasing approuvés
Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré
Encours financiers leasing : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période
Encours de financement factoring : Encours financiers des contrats de factoring à la fin de la période
Total engagements leasing : Encours financiers leasing + Impayés
Total engagements factoring : Encours de financement factoring + engagement de financement donnés + engagement sous forme de B.O
Revenus du leasing et du factoring : Intérêts sur créances du leasing + revenus du factoring +autres produits d'exploitation
Produit net : Revenus de leasing + revenus du factoring +produits des placements - charges financières -commissions encourues
(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

Faits Saillants

- Une augmentation du cumul des mises en forces de 10,1% par rapport à la même période de 2025.
- Une augmentation du produit net de 12% .
- Un ratio d'actifs classés en amélioration continue pour les deux activités , passant de 8,11% pour le leasing et 4,2% pour le Factoring au 31/12/2025 à 7,78 % pour le leasing et 3,74% pour le Factoring au 30 juin 2026.
- Une quasi stabilisation des charges d'exploitation.